

Кадастровые работы

Услуга	Описание	Стоимость, р.
<p>1 Технический план → ИЖС, Садовый дом → До 200 кв.м.</p>	<p>Технический план на дисковом носителе с основными характеристиками объекта недвижимости и его координаты. В услугу входит выезд кадастрового инженера. Срок изготовления 3-4 рабочих дня.</p> <p><i>Возможно направление тех.плана в РР в электронном виде без посещения МФЦ (услуга оплачивается дополнительно).</i></p>	<p>10000</p>
<p>2 Технический паспорт → ИЖС, Садовый дом → До 200 кв.м.</p>	<p>Выдается в бумажном виде. Включает в себя основные характеристики объекта. В услугу входит выезд кадастрового инженера. Срок изготовления 3-4 рабочих дня.</p>	<p>6500</p>
<p>3 Сервис «МОЙ ДОМ» → Тех.план + Тех.паспорт → ИЖС, Садовый дом → До 200 кв.м.</p>	<p>В услугу входит изготовление технического плана на дисковом носителе и технического паспорта в бумажном виде. С выездом инженера. Срок изготовления 3-4 рабочих дня.</p> <p><i>Выгода при покупке пакета составит 3000 р.</i></p>	<p>13500</p>
<p>4 Сервис «Я СТРОЮ» Оформление и подача уведомления: → о план. строительстве, → реконструкции объекта, → заверш. строительстве</p>	<p>→ По Казани: Проверка пятна застройки и подготовка документов для подачи в УГР. Подача уведомления без посещения МФЦ (только по г. Казань). Срок изготовления 7 рабочих дней.</p> <p>→ По Республике Татарстан: +1500 р. Для подачи необходима нотариальная доверенность. Срок изготовления 3-4 рабочих дня.</p>	<p>4500</p>

5	Акт обследования снос ОКСа	Акт обследования передается на дисковом носителе. В услугу входит выезд кадастрового инженера. *Для земельных участков (ЗУ) с назначением ИЖС требуется согласование уведомлений о начале и окончании сноса.	6000
	+ подача уведомлений о начале и окончании сноса	Для подачи необходима нотариальная доверенность.	4500
6	Справка об объекте % износа ОКСа	В услугу входит изготовление справки (по примеру БТИ) об объекте недвижимости с краткой характеристикой. Срок изготовления 1 день.	2000
7	Справка об объекте заключение кад. инженера об ОКСа	В услугу входит изготовление справки об объекте недвижимости, анализ и заключение кадастрового инженера. Срок изготовления 1 день.	5000
8	Технический паспорт квартира	Выдается в бумажном виде. В услугу входит выезд кадастрового инженера. Срок изготовления 3-4 рабочих дня.	3500
9	Технический план квартира	Выдается на дисковом носителе. В услугу входит выезд кадастрового инженера. Срок изготовления 3-4 рабочих дня.	6500
10	Межевой план → уточнение → раздел → объединение → перераспределение	Услуга предоставляется без выезда кадастрового инженера. При необходимости можно оформить выезд за дополнительную плату (3000 руб.) Срок изготовления 3-4 рабочих дня. <i>Возможно направление тех.плана в Росреестр в электронном виде без посещения МФЦ (услуга оплачивается дополнительно).</i>	12000

11	Вынос точек на местности определение границ на местности	В услугу входит изготовление акта установления поворотных точек границ земельного участка на местности (вынос точек в натуру). В стоимость входят до 6-ти точек, каждая последующая точка + 500 руб. Опознавательные колышки обеспечивает Заказчик. В услугу входит выезд кадастрового инженера. Срок изготовления 1 день.	7000
12	Заключение по ЗУ	В услугу входит: <input type="checkbox"/> Выезд геодезиста, <input type="checkbox"/> Пятно застройки, <input type="checkbox"/> Рекомендации по расположению ОКСа, <input type="checkbox"/> Краткое заключение кадастрового инженера, <input type="checkbox"/> Замеры спутниковым оборудованием.	9000
13	Схема расположения ЗУ → перераспределение → образование нового ЗУ	В услугу входит выезд геодезиста, изготовление схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и сопроводительное письмо. Срок изготовления 3-4 рабочих дня.	7500
14	Топосъемка	Составление сборных планов и карт, выдача красных линий, точки. Масштаб: 1:500. В услугу не входит выезд геодезиста.	4500

Все цены указаны для объектов недвижимости, расположенных в г. Казани и пригороде до 10 км.
 По объектам, находящимся на расстоянии от 10 до 40 км, дополнительно оплачивается выезд от 1000 р.

Электронная регистрация

Пакет	Описание	Стоимость, р.
Сервис «МОЯ СДЕЛКА»	В услугу включены: <ul style="list-style-type: none"> → Два участника сделки с выпуском электронных подписей (УКЭП) → Банковское уведомление входит в пакет документов → Направление в Росреестр одного договора с одним объектом недвижимости Условия: <ul style="list-style-type: none"> → Без посещения МФЦ и курьеров → Без ограничений по ипотечным банкам → В наших офисах → Проводим также сделки по переуступкам 	7000
Сервис «МОЯ СОБСТВЕННОСТЬ»	В услугу включены: <ul style="list-style-type: none"> → Один участник сделки с выпуском электронной подписи (УКЭП) → Направление в Росреестр одного передаточного акта. Регистрация прав ИЖС, дачных домов, гаражей и любых других объектов недвижимости 	5500
Дополнительный объект	Данные услуги идут в комплексе с вышеперечисленными по электронной регистрации. Добавляются в случае увеличения количества участников или объектов недвижимости.	1000
Дополнительное физлицо		1000
Дополнительное юрлицо		1500

Регистрируем 90% застройщиков Казани.

Ипотека

Пакет	Описание	Стоимость, р.
Сервис «Подбор Ипотеки»	В услугу включены: <ul style="list-style-type: none">→ Подбор программы→ Подача заявки→ Одобрение ипотеки	от 20000